

SI-FS-008-2-10 Bilanzierung von Leasingverträgen - IFRS, US-GAAP und HGB**SEMINARBESCHREIBUNG**

Leasingverträge prägen Ihre Bilanz – ob Fuhrpark, Immobilien oder IT-Equipment. Mit IFRS 16 gilt seit 2019 für nahezu alle Leasingverhältnisse Bilanzierungspflicht beim Leasingnehmer, während HGB und US-GAAP eigene Regeln vorsehen. Sie analysieren Leasingarten systematisch, unterscheiden Operating- von Finance-Leasing und bilanzieren Nutzungsrechte nach internationalen Standards richtig. Bilanzielle Auswirkungen auf GuV und Cashflow bewerten Sie realitätsnah, Sonderzahlungen grenzen Sie korrekt ab und komplexe Leasingverträge mit Sale-and-Lease-Back oder variablen Leasingraten behandeln Sie praxissicher. Anhand konkreter Fallbeispiele entwickeln Sie übertragbare Lösungsansätze für Ihre tägliche Bilanzierungspraxis.

Praxisorientierte Leasingbilanzierung mit drei Standards parallel

Bilanzierung von Leasingverträgen verlangt präzise Kenntnisse der Unterschiede zwischen IFRS 16, US-GAAP ASC 842 und HGB § 246. Sie erarbeiten Right-of-Use-Ansätze nach IFRS 16 und US-GAAP, vergleichen diese mit der HGB-Regelung zum wirtschaftlichen Eigentum und wenden alle drei Standards parallel auf identische Sachverhalte an. Praktische Buchungssätze für Leasingnehmer erstellen Sie systematisch – von der Erstbewertung über Folgebewertung bis zur Ausbuchung. Unterschiede in der Darstellung von Leasingverhältnissen in Bilanz und GuV erkennen Sie sofort, sodass Sie Jahresabschlüsse nach verschiedenen Rechnungslegungsstandards sicher erstellen. Typische Bilanzierungsfehler bei Leasing identifizieren und vermeiden Sie durch strukturierte Prüfungsroutinen.

SEMINARINHALTE**Leasing-Grundlagen: Operating vs. Finance Lease verstehen**

- > Operating Leasing und Finanzierungsleasing systematisch unterscheiden
- > Leasingarten im Vergleich: Vollamortisation, Teilamortisation, Spezial-Leasing
- > Wirtschaftliches Eigentum nach HGB § 246 Abs. 1 S. 2 beurteilen
- > Leasinggeber- vs. Leasingnehmer-Perspektive in der Bilanzierung
- > Wesentliche Vertragsbestandteile für Bilanzierung identifizieren

Leasingverträge aus Leasingnehmer-Sicht bilanzieren

- > Right-of-Use-Ansatz nach IFRS 16: Nutzungsrecht aktivieren
- > US-GAAP ASC 842: Unterschiede zu IFRS 16 im direkten Vergleich
- > HGB-Bilanzierung: Zurechnung nach wirtschaftlichem Eigentum
- > Leasingsonderzahlungen und Leasinganreize richtig abgrenzen
- > Leasingraten buchen: Zins- und Tilgungsanteil trennen
- > Folgebewertung: Abschreibung und Zinsaufwand berechnen

IFRS 16, US-GAAP und HGB: Standards im Praxisvergleich

- > IFRS 16 vs. HGB: Auswirkungen auf Bilanz, GuV und Kennzahlen
- > US-GAAP ASC 842: Operating Lease vs. Finance Lease Klassifizierung
- > Sale-and-Lease-Back-Transaktionen nach allen drei Standards
- > Variable Leasingraten und Kaufoptionen richtig behandeln
- > Übergangsvorschriften bei Erstanwendung IFRS 16 umsetzen

UNSERE SEMINARMETHODEN

	 Öffentliches Seminar	 Individual Seminar	 Inhouse Seminar
Dauer	2 Tage	1 Tag	Nach Absprache
Teilnehmerkreis	Offene Gruppe	Einzelcoaching	Firmenschulung
Garantierte Durchführung*	✓	✓	✓
Bundesweit verfügbar	✓	✓	✓
Monatlich buchbar	✓	✓	✓
Personalisiertes Zertifikat	✓	✓	✓
Mittags- und Pausenverpflegung vor Ort	✓	✓	
Professionelle Seminarunterlagen	✓	✓	✓
Bei Ihnen vor Ort (optional ohne Aufpreis)		✓	✓
Berücksichtigung Ihres Wunschtermins		✓	✓
Persönliches Vorgespräch zum Dozenten		✓	✓
Schwerpunkt liegt auf Ihrer Branche		✓	✓
Individuelle Seminarinhalte		✓	✓
Höchste Diskretion und Datenschutz		✓	✓
Persönliche Nachbetreuung		✓	✓
Einplanung Ihrer Vorgaben zur Seminardauer			✓

* Wir garantieren eine Durchführung unserer öffentlichen Seminare bereits ab einer Mindestteilnehmerzahl von 2 Personen. Nähere Informationen zu den kommenden Garantieterminen erhalten Sie nach Auswahl des Ortes.

> Öffentliche Seminare / 1.490,00 € netto zzgl. MwSt.

Große Auswahl praxisnaher Themen im gesamten Bundesgebiet

Ideal geeignet für mehrere Mitarbeiter eines Unternehmens, sowie für Privatkunden, die sich selektiv weiterbilden möchten. Ihnen stehen monatlich **über 160 Seminare an 12 Lernumgebungen** im gesamten Bundesgebiet zur Auswahl.

> Individuelle Seminare / 1.490,00 € netto zzgl. MwSt.

Maximaler Lernerfolg & höchste Flexibilität im Einzelcoaching

Unsere wirksamste Lernform, weil der **Fokus an beiden Seminartagen ganz bei Ihnen liegt** – bei Ihren Themen, Zielen und individuellen Fragen. Gemeinsam mit Ihrer Dozentin oder Ihrem Dozenten gestalten Sie ein Seminar, das exakt auf Ihre Situation zugeschnitten ist. Sie entscheiden **selbst, wann und wo** das Seminar stattfindet – in Ihrer vertrauten Umgebung oder online.

> Inhouse-Seminare / Preis auf Anfrage

Maximaler Lernerfolg & höchste Flexibilität für Ihr Unternehmen

Optimal für Unternehmen, die ihren Mitarbeiter:innen gezielte und passgenaue Trainings ermöglichen möchten. Behandelt werden ausschließlich Themen, die im Vorfeld gemeinsam mit Ihnen abgestimmt werden. Jedes Angebot wird **individuell auf die Ziele und Anforderungen Ihres Unternehmens zugeschnitten und kalkuliert**.

Falls Sie Fragen haben oder weitere Informationen Wünschen zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Telefon: +49 (0)89 89559805

Telefax: +49 (0)89 87577306

eMail: kontakt@SEMINAR-INSTITUT.de

www.seminar-institut.de